





REMLEY  
HAYAT  
R-ZONE

REMLEY  
MAHALLE  
R-ZONE

REMLEY  
YAŞAM  
R-ZONE

REMLEY  
LIV  
R-ZONE

REMLEY  
LEBEN  
R-ZONE





---

## AYRICALIKLI YAŞAMIN HER AYRINTISINDAN ÖNCELİKLİ HABERDAR OLUN

R-ZONE, Serdivan'da tüm şehre hakim 40.000m<sup>2</sup> alanında,  
yaşam standartlarını yepyeni bir seviyeye taşıyan 5 yepyeni villa ve  
konut projesini bir araya getiriyor.

[www.remleygrup.com](http://www.remleygrup.com)

---



## LÜKSÜ KALİTEYLE YAŞAMAYA R-ZONE'A

Remley ilham veren bir marka olmaya devam ediyor. Sakarya'nın en prestijli konumunda hayata geçirilmeye başlanan R-Zone şehre iz bırakacak.

Her detayı incelikle düşünülmüş ve mimarlık yarışmalarıyla projelendirilmiş R-Zone için geri sayım başladı.

Kaliteli bir yaşamı satın almak sizin elinizde.

## İYİ OLAN KAZANDI!

R-Zone projelerinin çiziminde yeni yaşamınızda en iyi tahayyül eden mimarlarla çalıştık.

Yurtiçi ve yurtdışında kendini ispatlamış birbirinden yetenekli 4 farklı mimarlık ofisinin katıldığı yarışma sonucu sizlerin yaşamını kolaylaştıracak ve zevk verecek unsurları göz önünde bulundurarak en iyisini seçtik.

Çünkü siz buna değersiniz.



## REMLEYLAND

Bir evin her şeyden önce plan mantığı olmalı. Biz de bu bakış açısıyla alışlagelmiş villa algısını Remleyland mantığıyla bambaşka bir boyuta taşıdık.

Modern dokunuşlar ile senkron edilen konsept geleneksel mimarinin çağdaş çözümlerle hayat bulmuş ve en üst düzeyde gerçekleştirilmiş halini yansıtıyor. Kişiselleştirilmiş konfor alanları yaşamınızın her dokusuna temas edecek.

Doğal ahşabın yumuşaklığını toprak renklerinin kombinlenmesiyle oluşan dış cephelerde doğanın kendine has dokusu yaşamınızı dört bir yandan saracak.

Loft mimari ve tüm cepheyi kaplayan geniş cam yüzeyler manzarayı hayatınızın içine dahil edecek.

- Yüksek Tavan
- İsteğe Bağlı Kişisel Havuz
- Her Odada Banyo
- Geniş Metrekareler
- İşlevsel Depolama Alanları
- Resepsiyon Hizmeti
- Günlük İhtiyaca Yönelik Ticari Üniteler
- En Az 2 Araçlık Kapalı Otopark
- Asansör
- 7/24 Aktif ve İnteraktif Yaşam
- Akıllı Ev Sistemi
- Sosyal Tesisler
- Oyun Alanları
- Geniş Pencereleler, Panoramik Manzara

Vizyonunuzu gerçeğe dönüştürmek, yaptığımız şey bu.



## R-ZONE'DA HAYAT ÇOK PARKLI!

R-Zone projelerinde hayat çok parklı! Yoğun iş hayatınızdan evinize dönüşte otopark sorun haline gelmekten çıkıyor.

Arabanız kişisel otopark alanınızda güvende. Ayrıca açık-kapalı çocuk oyun alanlarıyla çocuklar geçmişte çok özlediğimiz sokak kültürünü yeniden keşfedecek, güvenli, alanlarda bireysel sosyalleşmenin tadını çıkaracak.



## YAŞAM

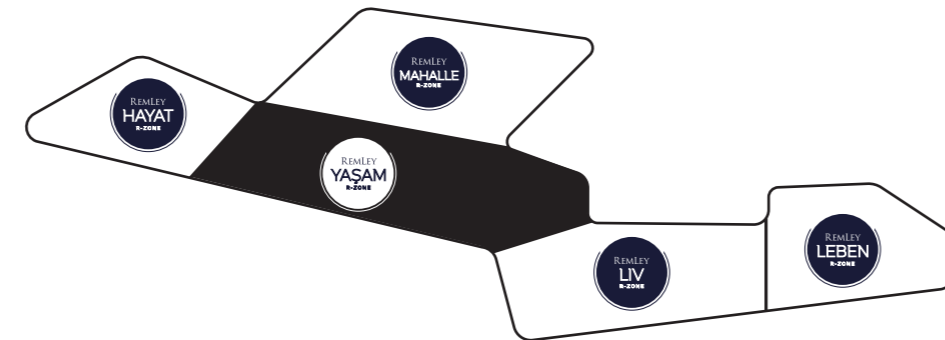
BİTİŞ TARİHİ: 31.12.2021  
Bağımsız Bölüm Adedi: 21 Adet 6+1 Villa

Remley YAŞAM'ın vizyonu sınırları aşıyor! Her villanın eşsiz manzarası, müstakil kapalı otoparkı ve havuzu, asansörü, yüksek tavanları, geniş salonlarının iki cepheden manzarası ile doğanın enerjisini aile hayatınıza katıyoruz. Kişisel yaşam alanlarının titizlikle ayrıldığı planlarda her odada banyo ve giyinme odası, özel depo ve kiler alanları ile geniş yerleşimli kullanışlı mutfak ve balkonlar ayrıcalıklı bir yaşam için gerekli tüm konforu sağlıyor.

Serdivan'ın doğa ile birleşen en özel lokasyonunda yerini alan Remley YAŞAM Villa'larında şehrin yanı başında doğanın keyfini çıkarabilirsiniz.

Her Daireye Ayrılan Yaşam Alanları ve Ortak Özellikler:

- Kapalı Kişisel Otopark
- Her Villaya Özel Yüzme Havuzu
- Kişisel Asansör
- Depo Alanı
- Peyzaj Düzenlemesi
- Jeneratör
- Su Deposu
- Güvenlik
- Limitsiz Manzara



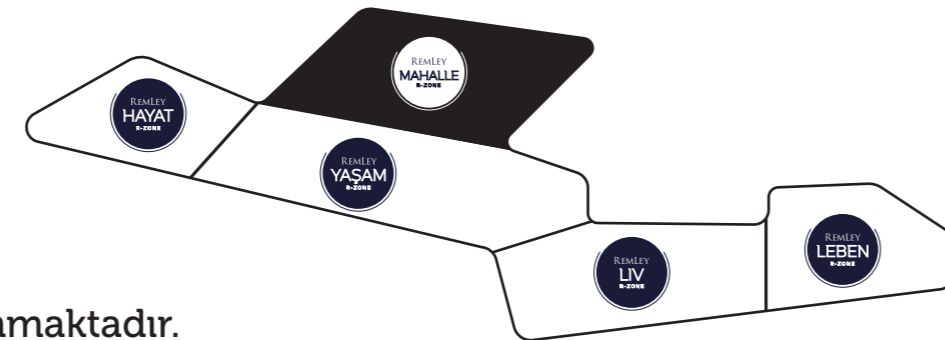


## MAHALLE

BİTİŞ TARİHİ:	31.12.2022
BAĞIMSIZ BÖLÜM ADEDİ:	26 Adet Villa
	16 Adet Sıra Villa
	9 Adet 4+1 Daire
	9 Adet 3+1 Daire

Modern mimarinin geleneksel mahalle kültürüyle buluştuğu projemizde her detay incelikle sizler için düşünüldü. Sabahları erken saatte yürüyüşünüzü yaparken ayrıcalıklı ticari ünitelerden günlük yumurtanız, sütünüz, gazetenize ve hatta kahve alacağınız dükkana kadar her şey birkaç adım yakınızda konumlanıyor. Müstakil yaşam konforunun yanı sıra sosyal olanaklarla bezeli bu mahallede yeni hayatınız çok renkli olacak.

- Her Bağımsız Bölüme 2 Araçlık Kapalı Otopark
- Ortak Yüzme Havuzu
- Limitsiz Manzara
- Sosyal Alanlar
- Kişisel Asansör Seçeneği
- Depo Alanı
- Jeneratör
- Su Deposu
- Güvenlik
- Market Ve
- R Zone'un Tüm İmkanlarına Sahip Olma Ayrıcalığı Sunmaktadır.







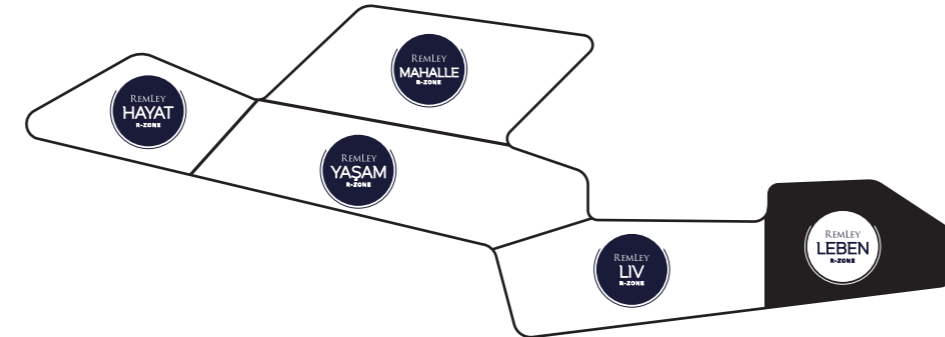
## LEBEN

BİTİŞ TARİHİ: 30.06.2022  
Bağımsız Bölüm Adedi: 8 Adet 6+1 Villa

Farklı ihtiyaç ve beklentilere tasarlanan LEBEN, bir eve sığamayacak tüm yenilikleri tek bir çatı altında topluyor. Merkezi konumuyla birlikte hem her yere kolayca ulaşabilecek yakınlıkta, hem de dilediğiniz an şehrin stresini kapınızın dışında bırakabileceğiniz R-Zone imkanlarıyla donatılı bambaşka bir müstakil konfor sizleri bekliyor.

Her Daireye Ayrılan Yaşam Alanları ve Ortak Özellikler:

- Kapalı Kişisel Otopark
- Her Villaya Özel Yüzme Havuzu
- Kişisel Asansör
- Depo Alanı
- Peyzaj Düzenlemesi
- Jeneratör
- Su Deposu
- Güvenlik
- Limitsiz Manzara





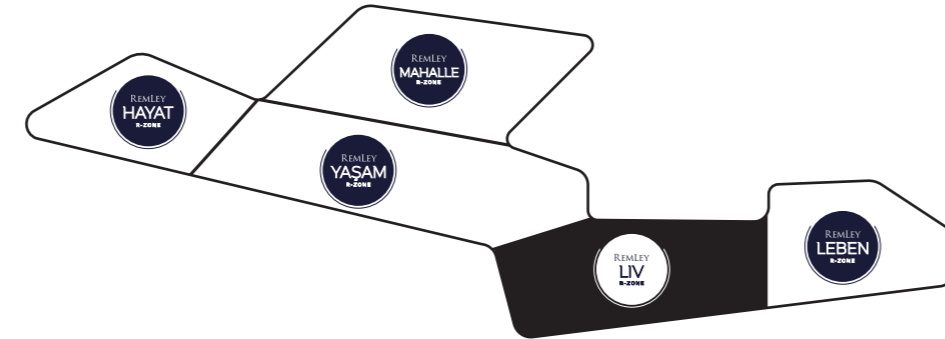
## LIV

BİTİŞ TARİHİ: 30.06.2022  
Bağımsız Bölüm Adedi: 8 Adet 6+1 Villa

LIV'de her detay şehrin stresini dışarda bırakmanızı sağlayacak şekilde özenle tasarlandı! Özel peyzaj alanları size doğayla iç içe ve huzur dolu bir yaşam sunarken konsept villaların içi ise geniş depolama alanları, ferah pencereler ve büyük metrekareler ile huzur dolu bir yaşam sunuyor. Müstakil yaşamınızın bir adım ötesinde birbirinden keyifli sosyal alanlar ve R-Zone ticari üniteleri ile hem günlük ihtiyaçlarınızı giderecek, hem de dilediğiniz zaman alışverişin tadını çıkaracaksınız.

Her Daireye Ayrılan Yaşam Alanları ve Ortak Özellikler:

- Kapalı Kişisel Otopark
- Her Villaya Özel Yüzme Havuzu
- Kişisel Asansör
- Depo Alanı
- Peyzaj Düzenlemesi
- Jeneratör
- Su Deposu
- Güvenlik
- Limitsiz Manzara



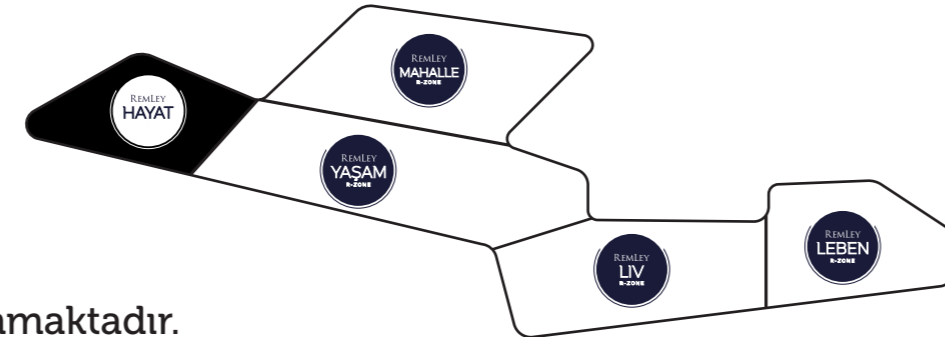


## HAYAT

BİTİŞ TARİHİ: 31.12.2022  
VİLLA SAYISI: 4 Adet 6+1 Villa  
17 Adet 5+1 Villa

Modern mimarinin R-Zone konseptindeki ayrıcalıklarıyla HAYAT'ın anlamını yeniden keşfedeceksiniz. Geniş pencerelerden evinize dahil olan panoramik manzara, müstakil kapalı otoparkı ve havuzu, asansörü, yüksek tavanları, geniş salonlarıyla ailenizi konforlu bir yaşam bekliyor. Hayatın içinde ve bir o kadar da özel bir yaşamın keyfini sunarken ihtiyacınız olan tüm konumlar, prestijli eğitim kurumlarına, hastanelere ve diğer önemli noktalara yakın mesafeye yakın olacaksınız.

- Her Villaya 2 Araçlık Kapalı Otopark
- Ortak Yüzme Havuzu
- Bağımsız Yüzme Havuzu Seçeneği
- Limitsiz Manzara
- Sosyal Alanlar
- Kişisel Asansör Seçeneği
- Depo Alanı
- Jeneratör
- Su Deposu
- Güvenlik
- Market Ve
- R Zone'un Tüm İmkanlarına Sahip Olma Ayrıcalığı Sunmaktadır.





## DOĞRU LOKASYON, DOĞRU PROJE

R-Zone'da enerjiniz yüksek, önünüz de hep açık! Sakarya'nın tüm önemli konumları bir kaç adım yakınızdaki veya evinizin manzarasında. Şehirden ve hayattan kopmadan aktif bir yaşamı tercih eden R-Zone'lu aileler burada her anın tadını doyasıya çıkaracak.

Bir yanı doğa, bir yanı yaşam olan R-Zone'da sosyal alanların yakınlığının yanı sıra 7/24 aktif jeneratör ve depolar sayesinde suyunuz ve elektriğiniz kesintisiz devam eder. R-Zone'da hayat sosyal ihtiyaçlarınızın yanı sıra kişisel ihtiyaçlarınızı da sekteye uğramadan yaşamınıza yön verir.

Yaşamın ne kadar önemli olduğunu çok iyi biliyor, her detayda sizlere bunu hissettiriyoruz.

## ÖZLEDİĞİNİZ ŞEHİR HAYATI

Burada hayat kuş sesleriyle ve yemyeşil doğaya eşlik eden panoramik manzarayla başlar.

İster yürüyüş alanlarında spor yapın isterseniz de evinize bir kaç adım yakınlıktaki ticari ünitelerden günlük ihtiyaçlarınızı karşılayın.

Ya da siz hiç dışarı çıkmayın, manzaraya karşı kahvenizi yudumlarırken gazeteniz kapıya gelsin, resepsiyon görevlilerimiz tarafından çocuklarınız okul servisine teslim edilsin.

Kendinizi özel hissedeceğiniz pek çok ayrıcalık R-Zone'da.

...başka bir arzunuz?





---

## YATIRIM AVANTAJI

Nitelikli konutun lüks değil ihtiyaç olduğu bu dönemde R-Zone değerindeki villalar her zaman değerlidir.

Değer artışı ve kira garantisi bölge mülklerine göre ortalamanın üzerinde olduğu değerli yatırımcılar tarafından da onaylandı.

İster yatırım ister oturma olarak değerlendirebileceğiniz R-Zone projeleri kısa vadede kira garantisi ile kendi kendini öder. Siz yaşamın tadını çıkarırken zamansız bir yatırımla her anlamda kazançlı çıkın.

---

# REMLEY



REMLEY  
HAYAT  
R-ZONE

REMLEY  
MAHALLE  
R-ZONE

REMLEY  
YAŞAM  
R-ZONE

REMLEY  
LIV  
R-ZONE

REMLEY  
LEBEN  
R-ZONE





Satış Ofisi:  
Arabacıalanı Mah, Mehmet Akif Ersoy Cad,  
555 Sokak, No: 2/1, Serdivan / Sakarya

0264 777 11 49 / 0543 489 84 33  
info@remleygrup.com